

Stadgar för Enskede Villaägareförening

§1. Föreningens ändamål är att tillvarata sina medlemmars såväl gemensamma som enskilda opolitiska intressen i egenskap av villaägare i Enskede.

§2. Medlemskap i föreningen erhålles av varje villaägare eller för föreningens syften intresserad person inom föreningens verksamhetsområde, vilken hos styrelsen därom anhåller.

§3. Med medlem jämställs person, som varaktigt sammanbor med medlem. Rättigheter och skyldigheter enligt dessa stadgar tillkommer dock i varje särskilt fall endast en av de sammanboende.

§4. Årsavgiften fastställs av årsmöte och erlägges under löpande kalenderår. Medlem som inte erlagt årsavgift inom föreskriven tid, äger ej rätt att delta i föreningens överläggningar och beslut.

§5. Medlem, som önskar utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen. Medlem uteslutes ur föreningen, om vederbörande hanlar osolidariskt mot densamma eller motarbetar dess intressen eller brister i erläggandet av stadgade avgifter. Medlem, som utgått eller uteslutits ur föreningen, äger ingen rätt till dess tillgångar.

§6. Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse, som tillika är föreningens verkställande organ.

Styrelsen skall bestå av minst fem och högst åtta ledamöter, som väljes för två år och växelvis avgår. Avgående ledamot kan omväljas.

Styrelsen konstituerar sig själv.

Styrelsen är beslutsmässig om minst hälften av dess ledamöter är närvarande. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Tre styrelsesuppleanter skall årligen utses för tiden intill nästa årsmöte.

§7. Det åligger styrelsen att handha föreningens angelägenheter, förvalta dess tillgångar samt teckna dess firma och bemyndiga någon styrelsemedlem sådan rätt. Styrelsen skall föra protokoll över sina sammanträden.

Föreningens räkenskaper skall omfatta tiden 1 januari till och med den 31 december och räkenskaperna skall vara avslutade och förenings revisorer tillhanda före den 15 februari efter räkenskapsårets slut.

§8. Styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper skall granskas av två revisorer, utsedda för tiden från ordinarie årsmöte till nästa. Två revisorssuppleanter utses för samma tid.

§9. Föreningen håller varje år före maj månads utgång årsmöte å tid och plats, som bestämmes av styrelsen.

Extra föreningsmöte kan utlysas av styrelsen. Sådant möte skall även hållas inom två månader om revisorerna eller minst 1/10 av föreningens medlemmar skriftligen härom gör framställning till styrelsen.

Kallelse till möte skall utfärdas minst 14 dagar före årsmöte eller minst 8 dagar före extra föreningsmöte genom skriftlig kallelse.

§10. Vid årsmötet skall följande ärenden förekomma:

1. Öppnande av möte.
2. Fråga om mötets behöriga utlysning.
3. Fastställande av dagordning.
4. Val av ordföranden, sekreterare och två justeringsmän för mötet.
5. Styrelsens förvaltningsberättelse.
6. Revisorernas yttrande.
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Bestämmande om arvoden åt styrelsen och revisorer.
9. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter (antal och representanter).
10. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
11. Val av kvartersombud.
12. Val av övriga ombud.
13. Utseende av valberedning.
14. Beslut om årsavgiftens storlek.
15. Övriga frågor, som av styrelsen förelagts årsmötet.
16. Behandling av inkomna motioner.
17. Mötets avslutande.

§11. Medlem, som önskar att visst ärende skall upptagas till behandling på föreningsmöte, skall minst 14 dagar före mötet göra skriftlig anmälan härom till styrelsen, som skall förelägga föreningen ärendet jämte eget yttrande.

§12. Beslut vid föreningsmöte fattas genom öppen omröstning om mötet ej beslutar annorlunda för visst fall.

§13. Vid röstning äger varje närvarande föreningsmedlem en röst. Vid lika röstetal har mötesordföranden utslagsröst utom vid val, då lotten avgör. Såsom förenings beslut gäller den mening, för vilka de flesta rösterna avgivits.

Stadgeändring och fråga om föreningens upplösning skall fastställas av två möten, varav minst ett skall vara årsmöte.

Beslut om ändring av dessa stadgar eller om förenings upplösning erfordrar att minst 2/3 av de närvarande på ordinarie sammanträde och minst 3/4 av de närvarande på extra sammanträde biträder beslutet.

Vid föreningens upplösning överlämnas befintliga tillgångar att användas för något allmännyttigt ändamål inom Enskede och /eller Skarpnäcks församling.

Dessa stadgar antogs efter beslut vid extra möte den 14 oktober 1938 och vid årsmöte den 7 februari 1939. Stadgarna har ändrats efter beslut vid extra möte den 13 april 1951 och vid årsmöte den 27 september 1951, vid årsmöte den 26 oktober 1964 och vid extra möte de 2 juni 1965 samt vid extra möte den 12 maj 1992 och vid årsmöte den 23 november 1992 samt vid årsmöte 2003.